

Dörgicse Községi Önkormányzat Képviselő-testülete
7/2004.(VII.15.) számú rendelete
AZ ÖNKORMÁNYZAT VAGYONÁRÓL

Dörgicse község Önkormányzat Képviselő-testülete a helyi Önkormányzatokról szóló 1990. évi LXV. törvény 16. §. /1/ bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a IX. fejezetben foglaltak végrehajtására vonatkozóan Dörgicse község Önkormányzatának vagyonáról a vagyonkezelés és gazdálkodás szabályairól a következő rendeleteit alkotja:

I.

A rendelet hatálya

- 1.§ /1/** A rendelet hatálya Dörgicse község Önkormányzatának képviselő-testületére és szerveire terjed ki az Önkormányzat más önkormányzatokkal közös tulajdonban levő, közösen működtetett intézmények használatában levő ingatlanaira a Ptk. rendelkezéseit is megfelelően alkalmazni kell.
- /2/** A rendelet hatálya alá tartoznak a Dörgicse Községi Önkormányzat tulajdonában levő ingatlanok, ingó vagyontárgyak, vagyoni értékű jogok, AK tulajdon és pénzvagyon. Amennyiben a jövőben az Önkormányzat értékpapír és üzletrész vagyonnal is rendelkezni fog, e rendelet értelemszerűen alkalmazandó.
- /3/** Nem terjed ki a rendelet hatálya az önkormányzati bérlakásra.

II.

Az önkormányzati vagyon

- 2.§ /1/** Az önkormányzati vagyon törzsvagyonból és egyéb vagyonból áll.
- /2/** Az önkormányzati törzsvagyon körébe tartozó vagyontárgyak forgalomképtelenek vagy korlátozottan forgalomképesek.
- /3/** Minden egyéb vagyon a forgalomképes vagyontárgyak körébe tartozik.
- /4/** Az önkormányzati vagyon minősítéséről a jogszabályban kötelezően felsorolt vagyontárgyakon kívül a képviselő-testület dönt.

- 3.§ /1/** A forgalomképtelennek minősülő törzsvagyon alapítványba, vállalkozásba nem vihető, nem idegeníthető el és nem terhelhető.
- /2/** A forgalomképtelen vagyontárgyak felsorolását az 1. sz. melléklet tartalmazza.
- 4.§ /1/** A korlátozottan forgalomképes és a forgalomképes vagyontárgyak megszerzéséről, elidegenítéséről, használatba adásáról, megterheléséről, alapítványba és gazdasági társaságba viteléről a képviselő-testület jogosult dönteni.
- /2/** Korlátozottan forgalomképes vagyontárgyak körét a 2. sz. melléklet tartalmazza.
- /3/** A forgalomképes vagyontárgyak felsorolását a 3. sz. melléklet tartalmazza.
- 5.§ /1/** Az Önkormányzat tulajdonába bekerült vagyonelem minősítéséről a vagyonszerzést, vagyonbővülést követően a képviselő-testület dönt.

III.

A tulajdoni jogok gyakorlása

- 6.§ /1/** Az Önkormányzatot illető tulajdonosi jogokat az e rendeletben szabályozott módon a képviselő-testület gyakorolja.
- /2/** A képviselő-testület az önkormányzati vagyonra vonatkozó tulajdonjog gyakorlását az SZMSZ-ben foglaltak alapján ruházhatja át a polgármesterre.
- /3/** A polgármester a pénzvagyon felett 100.000.-Ft-ig jogosult rendelkezni. Döntéséről a képviselő-testületet a következő testületi ülésen köteles tájékoztatni.

IV.

A vagyon használata, hasznosítása

- 7.§ /1/** Az Önkormányzat vagyona hasznosításának célja az Önkormányzati törvényben meghatározott kötelező és az önként vállalt önkormányzati feladatok eredményes ellátása és magasabb szintű közszolgáltatás biztosítása.

- /2/** Az Önkormányzat vagyon tárgyainak hasznosítási formái:
- tulajdonba adás, -vétel, csere, ajándékozás,
 - bérbeadás,
 - használatba adás, haszonbérletbe adás,
 - gazdasági társaságba, vállalkozásba, társulásba, alapítványba vitel az Államháztartási tv-el összhangban, az alapfeladatok ellátásának veszélyeztetése nélkül,
 - koncesszió,
 - közérdekű kötelezettség vállalás,
 - egyéb módon terhelés.

- /3/** Az önkormányzati vagyon hasznosítása előtt kötelező vizsgálni, hogy a hasznosítás a kötelező alapfeladatok ellátását veszélyezteti-e. Hasznosítás az alapfeladatok ellátását nem veszélyeztetheti.

8.§ /1/ A vagyon elidegenítéséről, egyéb hasznosításáról a Képviselő-testület dönt.

- /2/** A vagyon használatával, hasznosításával a Körjegyzőség, az Önkormányzat intézményei bízhatók meg. / A továbbiakban vagyonkezelők/

- /3/** A vagyonkezelők kötelesek a rájuk bízott vagyontárgyak fenntartásával, üzemeltetésével, karbantartásával kapcsolatos feladatokat ellátni.

- /4/** A vagyonkezelők jogosultak a rendeletben foglaltak szerint a rájuk bízott vagyontárgyakat birtokolni, használni.

- /5/** A vagyonkezelő szervek vezetői a vagyongazdálkodásról az Önkormányzat éves költségvetéséről, valamint a megelőző év gazdálkodásának beszámolójáról szóló rendeletekben a mérlegkészítés során számot adni.

- /6/** A vagyon Képviselő-testületi döntést igénylő hasznosításáról szóló határozati javaslat előterjesztése és a rendelet mellékleteiben a hatályos számviteli előírásoknak megfelelően nyilvántartott vagyon adat módosítása, a vagyonszázter létrehozása a körjegyző feladata. A körjegyző e feladat ellátásakor külső szakmai szervet is igénybe vehet.

9.§ /1/ Az önkormányzat a korlátozottan forgalomképes és a forgalomképes vagyonával gazdálkodhat.

/2/ Az önkormányzat vagyontárgyaival polgári jogi társaságban részt vehet. Ha az önkormányzat alakít társaságot, abban 51 %-os szavazati aránnyal kell rendelkeznie.

10.§ /1/ Az intézmények annak a vagyonnak a használati jogát gyakorolják, amit a tulajdonos önkormányzatok a működéshez biztosítanak.

2/ A közös tulajdonú intézmények által szerzett vagyontárgyak a tulajdonos önkormányzatok közös tulajdonába kerülnek, de azokat működésükhöz biztosított vagyonként használják.

/3/ Az intézmények a vagyontárgyakat csak a feladatok ellátásának veszélyeztetése nélkül hasznosítják.

V.

A társasági, illetve hatálya alá tartozó vállalkozásokban való részvétel szabályai

11.§ /1/ Az önálló vállalkozások, valamint gazdasági társaságokba való belépés lehetőségéről, szükségességéről, az ezzel kapcsolatos megkeresésekről, ajánlatokról az előzetes tárgyalásokról az előkészítésért felelős körjegyző köteles a Képviselő-testülete tájékoztatni.

/2/ Az önkormányzat érdekeltségébe tartozó társaság közgyűlésén illetve taggyűlésén a szavazati joggal rendelkező képviselőt a polgármester látja el.

VI.

A tulajdonjog gyakorlásával összefüggő egyes feladatok

12.§ /1/ A képviselő-testület a tulajdonjog gyakorlásával összefüggő egyes feladatokat a polgármester és a körjegyző útján látja el.

/2/ A Képviselő-testület által kötött jogügyleteket a polgármester és a körjegyző írja alá.

VII. Záró rendelkezések

- 13.§ /1/** A rendeletben nem szabályozott kérdésekben a jogszabályok rendelkezései az irányadók.
- /2/** A rendelet mellékleteinek karbantartásáról a körjegyző a képviselő-testület döntései alapján folyamatosan gondoskodik.
- /3/** A rendelet 1994. július 15. napján lép hatályba, egyidejűleg az 1994. évi 7. számú rendelet a hatályát veszti.

Dörgicse, 2004. június 29.

Kis-Pál Miklós
polgármester

Cseh Jenőné
körjegyző

Kihirdetve: Dörgicse, 2004. július 15.

Cseh Jenőné
körjegyző