

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: A Képviselő-testület 2016. július 27-én 09:30 órakor megtartott nyilvános testületi üléséről.

Az ülés helye: Dörgicse Község Önkormányzat Tanácsterme
Dörgicse Fő u. 16.

<u>Jelen voltak:</u>	Mlinkó István	polgármester
	Kurucz Attila	alpolgármester
	Bende István	
	Deák Attila	
	Király László	képviselők

Soltész Attila osztályvezető, a jegyző megbízottja

Mlinkó István polgármester: Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 tag jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

(A meghívót jelen jegyzőkönyv 1. számú melléklete tartalmazza.)

(A megbízást jelen jegyzőkönyv 2. számú melléklete tartalmazza.)

(A jelenléti ívet jelen jegyzőkönyv 3. számú melléklete tartalmazza.)

Mlinkó István polgármester: A meghívó szerinti napirendeket javasolja tárgyalni:

Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

A Képviselő-testület a polgármester javaslatával egyetértve 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett elfogadta az ülés napirendjét.

Mlinkó István polgármester: Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

77/2016. (07.27.) számú h a t á r o z a t o t :

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

NYÍLT ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. Képli és Társa Kft. Bere Árok helyreállítás szerződésmódosítás**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 2. Bere-árok vízjogi engedély munka műszaki ellenőri megbízás**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 3. Székelyné Tózsér Zsuzsanna önkormányzati területen udvari tároló építése**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 4. Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési véleményezése**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 5. Dörgicse 1496/21 hrsz kábelfektetés vezetékjog önkormányzati ingatlanon**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 6. Nagy Tamás árajánlata Makám együttes hangosítására**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 7. Dr. Váry Csaba perében ügyvédi megbízási díj megfizetése**
Előadó: Mlinkó István polgármester

ZÁRT ÜLÉS NAPIRENDJE:

- 1. Bocskay Csaba kifogás előterjesztése 0225/22 hrsz NAK állásfoglalás ellen**
Előadó: Mlinkó István polgármester
- 2. Községi Könyvtár állapota Kuti Ágnes könyvtáros meghallgatása**
Előadó: Mlinkó István polgármester

NAPIRENDEK TÁRGYALÁSA

- Nyilvános ülés -

1. Képli és Társa Kft. Bere Árok helyreállítás szerződés módosítás

Mlinkó István polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendi pontot. Mint már erről több alkalommal is beszéltek és döntöttek, ismert hogy az Önkormányzatunk vis maior pályázatának eredményeként támogatást nyert a Dörgicse Bere-árok részbeni szakaszának felújítására. A beruházás egy része engedélyköteles, mivel a beruházás egy része vízjogi létesítési engedélyhez kötött, mely engedélyezési eljárás keretében az engedélyt 2016. május 30.-án megkapták, viszont 2016. június 17.-én lett jogerős. A munkálatok kivitelezésére szerződést kötöttek a Képli és Társa Bt.-vel akik jelezték, hogy önhibájukon kívül – jogerős vízjogi engedély- hiányában a munkálatokat fel kellett függeszteniük és ebből kifolyólag a szerződésben vállalt kivitelezési határidőt nem tudják tartani, illetve a nem engedélyhez kötött munkákat határidőre elvégezték. Ezt figyelembe véve az Önkormányzat az alapszerződést módosította, kizárólag e munkálatok befejezési határideje tekintetében – bár ekkor még a jogerős engedély nem ált rendelkezésre- 2016. július 15.-re. (56/2016. (05.31.)Kt. határozat)

Mivel a jogerős engedélyt követően a munkavégzést annak megkezdése előtt 15 nappal előzetesen be kellett jelenteni a hatóság felé, melyet az önkormányzat 2016. június 29.-én tett meg 2016. július 14.-ei munkakezdés megjelölésével. Így egyértelműen látszik, hogy a vállalkozó önhibáján kívül a munkálatokat nem tudta befejezni a módosított határidőre sem. Javasolja a megnyugtató befejezés biztosítása érdekében és a vállalkozóval történt egyeztetésen túl a 2016. szeptember 15.-re történő határidő módosítást.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

78/2016. (07. 27.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÉPLI ÉS TÁRSA BT.(székhely: 8127 Aba, Kossuth L. u. 160) képviseli: Képli Szabolcs ügyvezető , között a Dörgicse 267,298,0155,0151 hrsz-ú patakmeder tisztítási munkálataira, 2015.10.06.időponttal megkötött Vállalkozási Szerződés 4.5. pontjában rögzített „kivitelezés befejezési határidejét „ és az I. sz. szerződésmódosításban foglalt módosított 2016-07-15. határidőt 2016. szeptember 15.-re módosítja. A Vállalkozási Szerződés egyéb pontjai változatlan formában és tartalommal maradnak hatályban.
2. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete felhatalmazza a polgármestert a szerződés módosítás aláírására

Határidő: 2016. 08. 05.

Felelős: Mlinkó István polgármester

2. Bere-árok vízijogi engedély munka műszaki ellenőri megbízás

Mlinkó István polgármester: Szóban terjeszti elő a napirendi pontot. Az 1. napirendi pont alatt tárgyalt Bere árokkal kapcsolatos kül- és belterületi munkálatok műszaki ellenőrzésére árajánlatot kért Takács Zoltán ev. műszaki ellenőrtől. Az árajánlat 150.000Ft Áfa javasolja elfogadásra az ajánlatot.

Mlinkó István polgármester: Kérdezi, hogy van-e észrevétel, hozzászólás, kiegészítése.
Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta meg:

79/2016. (07.27.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a KÉPLI ÉS TÁRSA BT.(székhely: 8127 Aba, Kossuth L. u. 160) képviseli: Képli Szabolcs ügyvezető , között a

Dörgicse 267,298,0155,0151 hrsz-ú patakmeder tisztítási és vízjogi engedélyes munkálatainak kivitelezése tárgyában megvalósuló beruházás, műszaki ellenőri feladatainak elvégzésére megismerte és elfogadja Takács Zoltán egyéni vállalkozó (székhely: 2040, Budaörs, Halom u. 15, Mérnöki kamarai szám:01-10545 .) árajánlatát, az abban foglalt tartalommal és összeggel mindösszesen 150.000 Ft+ Áfa értékben.

2. Felhatalmazza a polgármestert a megbízási szerződés megkötésére.

2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés terhére felújítási kiadásként az általános tartalékból, a polgármester hatáskörébe utalt keret terhére biztosítja.

Határidő: 2016. 07. 29.

Felelős: Mlinkó István polgármester

3. Székelyné Tózsér Zsuzsanna önkormányzati területen udvari tároló építése

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti a testületi tagoknak kiküldött lakossági kérelmet. Székelyné Tózsér Zsuzsanna és családja bérlik a kultúrház tetőterében található egyik önkormányzati lakást. A kérelmező a Kultúrház – Önkormányzati hivatal- által körbezárt belső udvarban szeretné elhelyezni a kérelemben körülírt mobil tárolót.

Az udvar jelenleg rendezett közösségi rendezvények megtartására is alkalmas, bárhol engedélyeznék is a tároló elhelyezését, nem lenne esztétikus, és a környezettel sem harmonizálna. Nem javasolja a tároló engedélyezését, helyette alternatívaként javasolja, hogy ajánlják fel a kultúrház pincéjének egy részét bérlet formájában. Lehet, hogy ez a megoldás is kielégítené a bérlő tárolási igényét. 2017. január 31.-ig történő bérbevétel mellett 30.000 Ft összeg fejében javasolja a pince nyugati felének bérbevételre történő felajánlását úgy, hogy az önkormányzat azon részt zárható ajtóval látja el.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

80/2016. (07.27.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának képviselő-testülete megismerte Székelyné Tózsér Zsuzsanna és családja (8244 Dörgicse, Fő u. 18. szám alatti lakosok) kérelmét, a Dörgicse Fő út 18, és 16. szám alatti önkormányzati ingatlanok által közrezárt belső udvaron elhelyezni kívánt mobil tároló létesítése tárgyában és azt nem támogatja, elhelyezéséhez nem járul hozzá.

2. Felajánlja Székelyné Tózsér Zsuzsanna és családja részére az önkormányzati bérelt ingatlanuk alatt fellelhető pince egy részének bérleti lehetőségét, oly módon hogy a pince nyugati felének lehatárolható részét az önkormányzat zárható ajtóval látja el. A bérleti díj mértékét egyszeri összegben: 30.000Ft-ban állapítja meg, mely 2017.január 31.-ig biztosítja a bérleti díjat. Azt követően a felek külön megállapodásban rögzítik a bérlet feltételeit.

Határidő: 2016.08.15.

Felelős: Mlinkó István polgármester

4. Bakonykarszt Gördülő Fejlesztési véleményezése

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban előterjesztett napirendet.

A képviselő-testület figyelembe véve a 2011. évi CCIX. törvény 11.§(2) bekezdése szerinti kötelezést, 64/2016. (06. 17.) határozatában döntött arról, hogy az Önkormányzati tulajdonban lévő víziközmű-vagyonra vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv készítési kötelezettség elkészítésével kapcsolatos feladatokra a Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot bízta meg.

A Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság a megküldött anyag szerint elkészítette a

- 20.sorszámú 11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer, és a

- 72. sorszámú 22-06363-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező Dörgicse, Vászoly szennyvízelvezető víziközmű-rendszer,

Gördülő Fejlesztési Tervét, melyet jóváhagyás végett megküldött az önkormányzatunknak. Javasolja a terv változatlan formában történő elfogadását.

Mlinkó István polgármester: Kérdezi, hogy van-e észrevétel, hozzászólás, kiegészítés, majd szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

Szavazásra bocsátja a határozati javaslatot.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazattal és 0 tartózkodás mellett az előterjesztést elfogadta, és az alábbi határozatot hozta meg:

81/2016. (07.27.) határozat

1.

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete, mint a

- 20.sorszámú 11-03072-1-007-00-04 MEKH kóddal rendelkező Balatoncsicsó ivóvízellátó víziközmű-rendszer, és a

- 72. sorszámú 22-06363-1-002-00-13 MEKH kóddal rendelkező Dörgicse, Vászoly szennyvízelvezető víziközmű-rendszer,

Ellátásért felelőse, megtárgyalta a Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaság által megküldött a 2017-2031.évekre vonatkozó Gördülő Fejlesztési Terv tervezetét, melyet változatlan formában és tartalommal elfogad, továbbá felhatalmazza a Bakonykarszt Víz-és Csatornamű Zrt.-t hogy a terv határidőben történő benyújtásáról gondoskodjon a Vksztv.11.§ (4) bekezdése valamint a 58/2013.(II.27.) Kormányrendelet 90/B. § alapján.

Határidő: 2016.08.18.

Felelős: Mlinkó István polgármester

5. Dörgicse 1496/21 hrsz kábelfektetés vezetékjog önkormányzati ingatlanon

Mlinkó István polgármester: Szóban kiegészíti az írásban megküldött napirendi ponthoz kapcsolódó Scheer Sándor lakossági beadványát. A levélben hivatkozott 1496/20 hrsz.-ú ingatlan tulajdonosával időközben felvette a kapcsolatot és megbeszélte a beadványt is. Az ingatlan tulajdonosa egyben megkezdte a bontási és helyreállítási munkálatokat, melyet ő is ellenőrzött. Álláspontja szerint jelen testületi ülés végéig a helyreállítás teljes mértékben megtörténik. Javasolja a következő testületi ülésen tájékoztatja a testületet a kész állapotról.

Kérdezi, van e hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület a tájékoztatást elfogadta.

6. Nagy Tamás árajánlata Makám együttes hangosítására

Mlinkó István polgármester: A Szóban kiegészíti az írásban megküldött napirendi ponthoz kapcsolódó Nagy Tamás Attiláné egyéni vállalkozó árajánlatát. Az önkormányzat által megrendezésre kerülő főzőverseny egyik programja lenne a Makám együttes koncertje, melynek hangosítását a saját eszközökkel és technikai személyzettel nem tudják megvalósítani, illetve az együttes ezt nem tudja biztosítani. Ezért kért árajánlatot az egyébiránt ilyen téren már bizonyított vállalkozótól. Javasolja az árajánlattal egyezően annak elfogadását mindösszesen 88.000 Ft összegben.

Kérdezi, van e a napirendi ponthoz kapcsolódó hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

82/2016. (07.27.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat által 2016-07-30.-val megrendezésre kerülő főzőverseny kísérőprogramjaként fellépő Makám együttes koncertjének, hangosítására Nagy Tamás Attiláné egyéni vállalkozó (székhely: 8243. Balatonakali, Hóvirág utca 41. nyilvántartási szám: 35919699) árajánlatát megismerte és azzal, azonos tartalommal mindösszesen Bruttó: 88.000 Ft összegben elfogadja.

2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés terhére az egyéb szolgáltatás kiadásaként biztosítja.

Határidő: 2016-07-30

Felelős: Mlinkó István polgármester

7. Dr. Váry Csaba perében ügyvédi megbízási díj megfizetése

Mlinkó István polgármester: A Szóban kiegészíti az írásban megküldött napirendi ponthoz kapcsolódó előterjesztés anyagát. Önkormányzatunk, mint alperesek – a másik három önkormányzattal egyetemlegesen – vettek részt a perben. Mint a kiküldött anyagból is látszik az előző testület 17/2013. (IV. 26.) Kt. határozatával elfogadta, hogy az alperesek perbeli képviselőjét dr. Sindler György ügyvédet lássa el, illetve felhatalmazta a polgármestert, hogy a megbízási szerződést Sindler Györggyel megkösse. Ez elmaradt illetve összezszerűségében az ügyvédi iroda által megküldött a képviselő-testületi döntést megalapozó ajánlat szerinti 80.000 Ft +Áfa arányos részének a kifizetését sem teljesítették, mely 20.000Ft+Áfa.

Mivel az ügyvédi iroda által a közelmúltban megküldött iratanyag alapján a per jogerősen lezárult – az önkormányzatok megnyerték a pert-, a munkadíj részösszegét, azaz a 20.000Ft+Áfa összeget javasolja megfizetni a Sindler ügyvédi irodának.

Kérdezi, van e a napirendi ponthoz kapcsolódó hozzászólás, vélemény.

Hozzászólás, vélemény nem hangzott el.

A Képviselő-testület 5 igen szavazattal 0 nem szavazat és 0 tartózkodás mellett az alábbi határozatot hozta meg:

83/2016. (07.27.) határozat

1. Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Dr.Váry Csaba felperes által Pécsely Község Önkormányzata és társai alperesek ellen kártérítés megfizetése iránt indított és a Veszprémi Járásbíróság előtt 9.P.22.301/2012. ügyszámon nyilvántartott peres eljárásban az alperesi képviselőtet ellátó Sindler Ügyvédi iroda részére a 2013. április 05.-én kelt ajánlatának és Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete,17/2013. (IV. 26.) Kt. határozatának figyelembevételével, az ajánlati összeg $\frac{1}{4}$ rész arányában 20.000Ft+Áfa értékben számla ellenében az ügyvédi irodának megfizeti.

2. A kötelezettségvállalás összegét a 2016. évi költségvetés egyéb dologi kiadásaként biztosítja.

Határidő: 2016-08-15

Felelős: Mlinkó István polgármester

Mlinkó István polgármester: Kérdezi van-e kérdés, észrevétel, majd 5 perc szünetet rendel el egyben a nyilvános testületi ülést 11 óra 16 perccel bezárja, a folytatólagosan megtartandó zárt ülés megkezdése előtt.

k. m. f

Mlinkó István
polgármester

dr. Tárnoki Richárd
jegyző

A jegyzőkönyv tartalmáért felelős személy:

Soltész Attila
osztályvezető