

**Szám:301/39-5/2013.**

## **J E G Y Z Ó K Ö N Y V**

**Készült:** A Képviselő-testület 2013. február 15-én megtartott rendes nyílt üléséről.

<b><u>Jelen voltak:</u></b>	Kis-Pál Miklós	polgármester
	Király László	alpolgármester
	Deák Attila	
	Kurucz Attila	
	Szini Erzsébet	k é p v i s e l ő k
	Pékné Dr. Csefkó Judit	aljegyző

**Kis-Pál Miklós:** Tisztelettel köszönti a megjelent képviselőket, megállapítja, hogy az 5 tagú Képviselő-testületből 5 fő jelen van, az ülés határozatképes, azt megnyitja.

Napirend előtt megállapítja, hogy a Polgármester és a képviselők eleget tettek a saját és a hozzátartozókra vonatkozó vagyonyilatkozat-tételi kötelezettségüknek.

A meghívó szerint kiküldött napirendet javasolja megtárgyalni azzal a kiegészítéssel, hogy a vegyes ügyek keretében az alábbi témákat javasolja:

- Falugondnokok Egyesületének támogatása
- Kistérségi Info kiadványban megjelenés
- Tervezési ajánlat a volt ÁFÉSZ boltra
- A Klubhelyiség kivitelezői munkájának árajánlata
- A Klubhelyiség pótmunkáinak kivitelezése
- A 403 hrsz-ú telek értékesítése
- Mencshelyi kerékpár út
- Klubhelyiség műszaki ellenőri árajánlata
- Egyéb tájékoztatás

Kérdezi, van-e kérdés, észrevétel.

**Kérdés, észrevétel nem hangzott el.**

Kéri, aki a napirenddel és a tárgyalás menetével egyetért, az kézfeltartással szavazzon.

**A Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta az ülés napirendjét.**

**Kis-Pál Miklós:** Megállapítja, hogy a Képviselő-testület az ülés napirendjét és a tárgyalás menetét a fenti szavazati arányokkal elfogadta és meghozta az alábbi:

## **4/2013. (II.15.) számú h a t á r o z a t o t :**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az ülés napirendjét az alábbiak szerint állapítja meg:

1. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének elfogadása  
Előadó: Kis-Pál Miklós polgármester
2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása  
Előadó: Kis-Pál Miklós polgármester
3. Vegyes ügyek  
Előadó: Kis-Pál Miklós polgármester
  - Falugondnokok Egyesületének támogatása
  - Kistérségi Info kiadványban megjelenés
  - Tervezési ajánlat a volt ÁFÉSZ boltra
  - A Klubhelyiség kivitelezői munkájának árajánlata
  - A Klubhelyiség pótmunkáinak kivitelezése
  - A 403 hrsz-ú telek értékesítése
  - Mencshelyi kerékpár út
  - Klubhelyiség műszaki ellenőri árajánlata
  - Egyéb tájékoztatás

## **NAPIRENDI PONTOK TÁRGYALÁSA**

### **1. Az Önkormányzat 2013. évi költségvetésének elfogadása**

**Kis-Pál Miklós:** Ez az előterjesztés igen nehezen készült el. A Közös Önkormányzati Hivatal is még tanulja és a Kirendeltségek dolgozói sem jártasak.

Ami a költségvetést illet láthatják, hogy kevesebb bevétellel tudnak gazdálkodni, az állami támogatások jelentősen csökkentek. Az iskola és az óvoda költségvetése sem úgy alakult, ahogy korábban gondolták. Át kell gondolniuk ezek működtetését.

Az a fontos, hogy a bevétel-kiadás egyensúlya biztosított. A táblák belső tartalmát elemezve, azokon évközben még tudnak korigálni. Jó, hogy fejleszteni is tudnak.

Az előterjesztés határozati javaslatot és rendelet-tervezetet tartalmaz.

A rendelet-tervezet 5. §. (5) bekezdésében 100 eFt helyett – a korábbiaknak megfelelően – 250 eFt szerepeljen. A 7. § (2) bekezdésében szerepeljen az állami értékpapír lekötés meghosszabbítása is a polgármesteri hatáskörben.

**Kis-Pál Miklós:** Kéri, aki támogatja a kiosztott határozati javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**5/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

A Dörgicse Község Önkormányzata képviselő-testülete a költségvetés előterjesztésekor nyilatkozik, hogy a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvény alapján az adósságot keletkeztető ügyleteiből fennálló kötelezettségeinek a költségvetési évben és az azt követő három évben várható összege nem haladja meg a saját bevételeinek 50 %-át.

A Dörgicse Község Önkormányzata képviselő-testülete a Magyarország gazdasági stabilitásáról szóló 2011. évi CXCV. törvényben és az Önkormányzati adósságot keletkeztető ügyletekről szóló 353/2011. (XII. 30.) Korm. rendeletben meghatározottak szerinti saját bevételeit és az adósságot keletkeztető ügyleteiből eredő fizetési kötelezettségeit az alábbiak szerint állapítja meg:

<b>megnevezés</b>	<b>2013.</b>	<b>2014.</b>
1. Helyi adó bevétel	14000	14000
2. Vagyon és vagyonértékű jog értékesítéséből származó bevétel		
3. Osztalék, koncessziós díj és hozambevétel,		
4. tárgyi eszköz és immateriális jószág, részvény, részesedés, vállalat értékesítésből vagy privatizációból származó bevétel		
5. Bírság, pótlék- és díjbevétel	16	50
6. Kezességvállalással kapcsolatos megtérülés		
Összesen:	14016	14050
az önkormányzat adott évi saját bevételeinek 50%-a	7008	7026

<b>adósságot keletkeztető ügyletekből és kezességvállalásokból fennálló kötelezettségek</b>	<b>futamidő kezdete</b>	<b>2013.</b>	<b>2014.</b>

<b>Összesen:</b>		<b>0</b>	<b>0</b>

Felelős: Kis-Pál Miklós  
Határidő: azonnal

**Kis-Pál Miklós:** Kéri, aki támogatja a kiosztott rendelet-tervezetet a javasolt módosítással, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**Dörgicse Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
1./2013. (II.26.) önkormányzati rendelete  
az önkormányzat 2013. évi költségvetéséről  
( A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**2. A Képviselő-testület Szervezeti és Működési Szabályzatának módosítása**

**Kis-Pál Miklós:** Ezzel az előterjesztéssel az új törvényi előírásoknak kívánnak megfelelni. Alapot a balatonfüredi rendelet szolgálta, melyet testre szabtak.

A rendelet elfogadása előtt javaslatot tesz az Ügyrendi Bizottság harmadik tagjára Kurucz Attila személyében, akit egyben a Bizottság Elnökének is javasol.

**Kis-Pál Miklós:** Kéri, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**6/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az Ügyrendi Bizottság tagjának és egyben a Bizottság Elnökének Kurucz Attila képviselőt megválasztotta.

**Kis-Pál Miklós:** Kéri, aki támogatja a kiosztott rendelet-tervezetet, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**Dörgicse Község Önkormányzata  
Képviselő-testületének  
2/2013. (II.26.) önkormányzati rendeletét  
A KÉPVISELŐ-TESTÜLET ÉS SZERVEI SZERVEZETI ÉS MŰKÖDÉSI  
SZABÁLYZATÁRÓL  
( A rendelet szövege a jegyzőkönyv mellékletét képezi.)**

**3. Vegyes ügyek**

- **Falugondnokok Egyesületének támogatása**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti az Egyesület kérelmét. Javasolja, hogy a korábbiak szerint 10 eFt támogatást nyújtsanak. Kéri, aki támogatja a javaslatot, kézfelemeléssel jelezze.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**7/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete a Falugondnokok Veszprém Megyei Egyesületét 2013. évben 10 eFt azaz Tízezer forint támogatásban részesíti a 2013. évi költségvetés általános tartaléka terhére.

Felkéri a polgármestert, hogy a támogatási szerződést megkösse.

**Határidő:** azonnal

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

- **Kistérségi Info kiadványban megjelenés**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a korábbi évek gyakorlatának megfelelően a Kistérségi Info kiadványban szerepelhet a település. Ennek költsége 35 eFt+Áfa. Aki egyetért azzal, hogy a kiadványban továbbra is szerepeljenek, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**8/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete egyetért azzal, hogy a település 2013. évben is szerepeljen egy oldal terjedelemben a Kistérségi Info kiadványban. Ennek költségét – 35.000 Ft+Áfa – a 2013. évi költségvetésben biztosítja.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a „MOLÁG” Kereskedelmi és Szolgáltató Bt-vel a szerződést megkösse.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **Tervezési ajánlat a volt ÁFÉSZ boltra**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a 77. hrsz-ú ingatlan – volt ÁFÉSZ bolt – födémének építése az éves tervükben szerepel. Mivel műemléki környezetben van, engedélyköteles. A Pajta pályázat elkészítésekor dolgoztak e tervezővel, megbízható. Az ajánlati ára nettó 190 eFt

Aki egyetért azzal, hogy Bachstedter Gáborral a tervezési szerződést megkössék, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**9/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad Bachstedter Gábornak a dörgicsei 77 hrsz-ú ingatlan födémcseréje engedélyezési tervdokumentációjának elkészítésére a mellékelt árajánlat alapján. A tervezési díjat, 190 eFt++ Áfa, a 2013. évi költségvetésben biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **A Klubhelyiség kivitelezői munkájának árajánlata**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a 321/1. hrsz-ú ingatlan – Klubhelyiség – kivitelezési munkálataira két ajánlat érkezett. A VÁMOS-VILL KFT nettó 2.412.393 Ft, a MÁRKI-BAU KFT nettó 2.525.929 Ft. A fedezetet a pályázaton elnyert támogatás, az ÁFA önrész saját forrásból.

Biztosítja. Javasolja az alacsonyabb ajánlati árat adóval megkötni a szerződést. Aki egyetért azzal, hogy a kivitelezési szerződést a VÁMOS-VILL KFT-vel megkössék, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

### **10/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad VÁMOS-VILL KFT-NEK (Nemesvámos, Dózsa Gy.u. 2/B.) a dörgicsei (Fő u. 18.) 321/1 hrsz-ú ingatlanon, az épület tetőterében két szociális bérlakás kialakítása kiviteli munkálatainak elvégzésére a benyújtott árajánlat alapján. A kivitelezéshez szükséges 2.412.393 Ft+Áfa fedezetet a 2013. évi költségvetésben – pályázati forrásból – biztosítja, és saját forrás (ÁFA önrész) Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **A Klubhelyiség pótmunkáinak kivitelezése**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a 321/1. hrsz-ú ingatlan – Klubhelyiség – kivitelezési munkálatainál max. 3 MFt-tal lehetett tervezni. Vannak azonban olyan munkálatok, melyek nélkül használatba vételi engedélyt nem lehet majd kérni pl. gázszelvény terv, nyílászárók hőszigetelése. Javasolja, hogy a kivitelezési munkálatokkal megbízott VÁMOS-VILL KFT bízzák meg ezzel a pótmunkával is, bruttó 1.206.322 Ft erejéig. A fedezetet a költségvetésben biztosítja.

Aki egyetért azzal, hogy a pótmunka kivitelezési szerződést a VÁMOS-VILL KFT-vel megkössék, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

### **11/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete megbízást ad VÁMOS-VILL KFT-NEK (Nemesvámos, Dózsa Gy.u. 2/B.) a dörgicsei (Fő u. 18.) 321/1 hrsz-ú ingatlanon, Klubhelyiség kialakítása pótmunkálatainak elvégzésére a benyújtott árajánlat alapján. A kivitelezéshez szükséges 1.206.322 Ft fedezetet a 2013. évi költségvetésben biztosítja. Felhatalmazza a Polgármestert a szerződés megkötésére.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **A 403 hrsz-ú telek értékesítése**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a 403. hrsz-ú ingatlant felajánlaná értékesítésre a jelenlegi használónak. A terület 765 m<sup>2</sup>. 3.900 Ft+Áfa/m<sup>2</sup> árat javasol. Amennyiben

egyetértnek az ingatlan értékesítésével Mórocz Imre részére, kézfelemeléssel szavazzanak.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 4 igen 1 tartózkodás szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**12/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete az önkormányzat tulajdonát képező 4303 hrsz-ú 765 m<sup>2</sup> területű beépítetlen ingatlant értékesítésre felajánlja Mórocz Imre Dörgicse, Csörgőfa u. 5.szám alatti lakos részére 3.900 Ft+Áfa/m<sup>2</sup> egységáron.

A felajánlás elfogadása esetén felhatalmazza a Polgármestert az adásvételi szerződés megkötésére.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **Mencshelyi kerékpár út**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a Mencshelyi Önkormányzat pályázatot nyert, idegenforgalmi fejlesztésre, kerékpárút kialakítására. A tervezet útvonal érinti Dörgicse külterületi útjait is. Itt elhelyeznének eligazító táblákat, murvás javítást végeznének. Azt kérik, hogy az Önkormányzat járuljon hozzá ezen utak használatához. A részletek kidolgozás alatt vannak.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**13/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy az önkormányzat tulajdonában lévő külterületi föld és murvás utakat kerékpáros turizmus céljára használhassák.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a hozzájáruló nyilatkozatot kiadja.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **Klubhelyiség műszaki ellenőri árajánlata**

**Kis-Pál Miklós:** Ismerteti, hogy a 321/1. hrsz-ú ingatlan – Klubhelyiség – kivitelezési munkálatai műszaki ellenőrzésére, a 14/2012.(IV.27.) számú határozatban a SD-BAU Mérnöki Iroda Kft-ét bíztuk meg, 50.000.-Ft/hó díjazásért. Mivel nem jelent ilyen



mértékű rendszeres tevékenységet, javasolja az alkalmankénti díjfizetést. Ennek díja 20.000Ft illetve 15.000 Ft/alkalom.

Kérem, a szerződést ezek alapján módosítani.

Aki ezzel egyetért, kézfelemeléssel szavazzon.

**Megállapította, hogy a Képviselő-testület 5 igen szavazattal elfogadta és meghozta az alábbi:**

**14/2013.(II.15.) sz. határozatot:**

Dörgicse Község Önkormányzatának Képviselő-testülete hozzájárul, hogy a 14/2012.(IV.27.) sz. határozat alapján az SD-Bau Mérnöki Iroda Kft-vel megkötött vállalkozási szerződésben a vállalkozói díj módosításra kerüljön: a vállalkozói díj havi 50000 Ft+Áfa/hó helyett alkalmankénti díjazásként a mellékelt árajánlat alapján.

Felhatalmazza a Polgármestert, hogy a szerződésmódosítás aláírására.

**Felelős:** Kis-Pál Miklós polgármester

**Határidő:** azonnal

- **Egyéb tájékoztatás**

**Kis-Pál Miklós:** Tájékoztatja a Képviselő-testületet, hogy

- A Zánkai Gyermek-és Ifjúsági Centrum új elnevezése Új Nemzedék Központ. Küldtek egy tájékoztatót a szolgáltatásaikról, mely most a gyermek vitorlás oktatás, térítés ellenében. Kérik az együttműködést, a lakosság tájékoztatását.
- Az új államtitkár tájékoztatása szerint a „Romok” állagjavítási munkálatait tavasszal elvégzik.
- Beszámolt az előző ülés óta történekről, a határozatok végrehajtásáról.

**Kis-Pál Miklós:** Több napirend nem lévén a rendkívüli ülést 11 óra 45 perckor bezárta.

K.m.f.

**Kis-Pál Miklós**  
polgármester

**Pékné dr.Csefkó Judit**  
aljegyző